

NOTÍCIAS ZECA DIRCEU

Governo Lula investe mais de R\$ 93 milhões em habitação popular em Cascavel; Zeca Dirceu visita obras do Minha Casa, Minha Vida

10/06/2025



O deputado federal Zeca Dirceu (PT-PR) visitou nesta semana as obras de três empreendimentos habitacionais de Cascavel que integram o programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV). A cidade do oeste paranaense está recebendo mais de R\$ 93 milhões em investimentos do Governo Federal para construção de moradias voltadas a famílias de baixa e média renda.

Ao todo, são três empreendimentos em andamento com apoio do MCMV: o Residencial Forest Garden, com investimento de R\$ 15.978.000,00 e previsão de entrega para novembro deste ano; o Residencial Forest Park, com aporte de R\$ 38.810.000,00 e entrega prevista para setembro; e o

Residencial Forest Green, com valor total de R\$ 38.656.000,00 que deve ser concluído também em novembro.

Durante a visita, Zeca Dirceu destacou a importância da retomada das políticas habitacionais sob a gestão do presidente Lula. Segundo o parlamentar, além de garantir moradia digna, os investimentos estão aquecendo a economia local. “Os investimentos do Minha Casa, Minha Vida movimentam o setor da construção aqui em Cascavel. É fabuloso o que está acontecendo!”, afirmou.

Cada empreendimento oferece imóveis a partir de 46 m². No Forest Garden, serão 80 apartamentos com valores a partir de R\$ 192 mil. Já os residenciais Forest Park e Forest Green contam com 200 unidades cada, com preços iniciais de R\$ 186 mil e R\$ 212 mil, respectivamente. Os valores finais podem variar conforme as condições de financiamento e a disponibilidade das unidades.

Entre os principais incentivos, está o subsídio de R\$ 20 mil do Governo do Paraná para auxiliar no valor de entrada de famílias com renda de até quatro salários-mínimos. Além disso, o programa federal garante descontos variados, condições acessíveis de pagamento e permite o uso do FGTS para abatimento do valor financiado.

Em 2023, quando ocupava a liderança do PT na Câmara dos Deputados, Zeca Dirceu teve papel importante na articulação da nova legislação do Minha Casa, Minha Vida e na ampliação dos recursos federais para a habitação. “Aprovamos, em 2023, um novo regime fiscal sustentável. Não é pouca coisa acabar com o teto de gastos, que era uma lei cruel, que tirava dinheiro da saúde e da educação. Isso abriu caminho para a retomada de programas sociais fundamentais como o Bolsa Família, Mais Médicos, Minha Casa, Minha Vida e o Programa de Aquisição de Alimentos”, destacou.

O deputado também fez críticas à gestão anterior ao comparar os resultados do MCMV com o programa Casa Verde e Amarela, criado no governo Bolsonaro. “O Brasil cala a boca de quem diz que o governo do presidente Lula não tem feito nada. Está aqui um exemplo claro: R\$ 93 milhões em investimentos em Cascavel! Até hoje, não achei nenhuma casa verde e amarela aqui no Paraná”, lembrou o parlamentar.

Encerrando a visita, Zeca Dirceu convocou a população a acompanhar de perto as mudanças em curso. “Vamos mostrar o que está dando certo, o que está acontecendo de verdade”, concluiu.