

NOTÍCIAS ZECA DIRCEU

Londrina vai abrigar minicidade do “Minha Casa, Minha Vida”

12/06/2011

O município de Londrina, norte do Paraná, abriga o maior canteiro de obras do programa de habitação popular “Minha Casa, Minha Vida”. O condomínio Vista Bela, situado na cidade, logo depois de pronto, vai comportar uma verdadeira “minicidade” ao receber cerca de 10 mil pessoas.

A execução do projeto mostra quão importante pode ser a intervenção do Estado na sociedade, principalmente na área de construção civil, gerando emprego, renda e possibilitando o sonho da casa própria para milhares de cidadãos.

O megaprojeto atende uma área de 630 mil metros quadrados e já emprega, ano passado, 1,5 mil trabalhadores. Ao todo, serão 2.712 unidades habitacionais, entre casas e apartamentos, voltadas para famílias com renda de até três salários mínimos. O local terá 17 ruas, 31 quadras e 90 prédios.

O condomínio ocupa um antigo terreno utilizado antes para a agricultura. As primeiras famílias iniciam a ocupação do espaço em 30 dias, no primeiro lote, de 178 casas. O projeto apresenta cinco etapas de entrega. A previsão é que entre outubro e novembro, 41 prédios receberão os primeiros moradores.

A demanda potencial da minicidade é tão grande que, mesmo antes de o projeto estar completo, empresas dos setores de comércio e serviços começam a se movimentar para atender as famílias que vão morar no empreendimento.

As três construtoras que tocam a obra estão investindo na construção de um centro comercial, que terá 25 lojas. Orçado em R\$ 5 milhões – incluindo o terreno –, o empreendimento terá supermercado, lotérica, farmácia, dentre outros, explica Consalter.