

NOTÍCIAS ZECA DIRCEU

Caixa Econômica Federal promove a partir da próxima semana Feirão da Casa Própria

28/04/2012

A Caixa Econômica Federal vai promover, entre os dias 4 de maio e 10 de junho, a oitava edição do Feirão Caixa da Casa Própria, em treze grandes cidades brasileiras. Maior evento do setor imobiliário no País, o Feirão promete estimular ainda mais aquisição da casa própria pelas famílias brasileiras, ao oferecer mais de 430 mil imóveis novos, usados e na planta, com crédito fácil e rápido, com taxas de juros menores.

Redução de juros da Caixa para crédito imobiliário chega a 21%

Segundo o vice-presidente de Governo e Habitação da Caixa, José Urbano Duarte, “a grande vantagem do Feirão é a possibilidade de se realizar o processo de aquisição do imóvel num único espaço, onde estão, juntos, todos os agentes da cadeia da habitação, como construtoras, corretores, cartórios e técnicos, responsáveis por analisar e liberar os financiamentos, o que poupa tempo e dinheiro para as famílias”. A oitava edição do evento vai contar com mais de 760 construtoras, quase 400 imobiliárias e 460 correspondentes.

As primeiras cidades a receberem o Feirão serão Belo Horizonte(MG), Brasília(DF), Recife(PE), Rio de Janeiro(RJ) e Salvador(BA), entre os dias 4 e 6 de maio. Curitiba(PR), Fortaleza (CE) e São Paulo (SP) terão o evento entre os dias 18 a 20 de maio. De 25 a 27 do mesmo mês, chega a vez de Uberlândia (MG), Campinas (SP) e Porto Alegre (RS). As últimas cidades serão Belém (PA) e Florianópolis(SC), entre os dias 8 e 10 de junho. A última edição do evento registrou mais de 450 mil visitantes, com movimentação financeira superior a R\$ 10 bilhões, em negócios assinados e encaminhados.

As linhas de financiamento para a casa própria da Caixa atendem a todas as faixas de renda familiar, com prazo de pagamento de até 30 anos. Os juros podem variar, dentro do SFH, de 4,6% a.a. até 9% a.a., para todas as modalidades de financiamento. Os interessados na compra de uma moradia vão encontrar oportunidades de negócios com financiamento de até 100% do valor do imóvel.

Para quem quer sair do Feirão com imóvel próprio, basta levar documento de identidade, CPF e comprovante de renda.

Além dos Feirões, os interessados podem obter informações em todas as agências da Caixa, pelo Serviço de Atendimento ao Cliente do banco (0800-726-0101), disponível 24 horas por dia, nos 7 dias da semana.

Outra opção é o simulador habitacional na internet, que pode ser acessado no portal da instituição. Na ferramenta, é possível calcular e visualizar vários cenários e valores, e ainda escolher a opção que mais se encaixa no rendimento familiar. Desde a sua criação, em 2008, o sítio já realizou mais de 500 milhões de simulações.

Até o dia 20 de abril de 2012, a Caixa assinou 313 mil contratos habitacionais, no valor total de R\$ 26,3 bilhões em financiamentos. O valor médio diário em financiamentos atingiu R\$ 380 milhões e o número de contratos assinados, por dia, chegou a 4.300. Cerca de 52% das famílias beneficiadas têm renda de até 10 salários mínimos. Para imóveis novos, foram destinados 70% de todo o montante contratado no período, o que corresponde a R\$ 18,4 bilhões.

Fonte:

Caixa Econômica Federal